

☐ 「부동산학개론」의 시험범위 세부내역

| 구 분        |               | 목 차              |                      |
|------------|---------------|------------------|----------------------|
| 1. 부동산학 총론 |               | 1) 부동산의 개념과 분류   | 2) 부동산의 특성(속성)       |
| 2 부동산학 각론  | 1)부동산경제론      | ① 부동산의 수요와 공급    | ② 부동산가격이론            |
|            | 2)부동산시장론      | ① 부동산시장          | ② 입지 및 공간구조론         |
|            | 3)부동산정책론      | ① 부동산정책의 의의 및 기능 | ② 토지정책               |
|            | 4)부동산투자론      | ① 부동산투자 이론       | ② 부동산 투자분석 및 기법      |
|            | 5)부동산금융론      | ① 부동산 금융·증권론     |                      |
|            | 6)부동산개발 및 관리론 | ① 부동산 이용 및 개발    | ② 부동산 관리 ③ 부동산 마케팅   |
| 부동산 감정평가론  |               | ① 감정평가의 기초이론     | ② 감정평가방식 ③ 부동산가격공시제도 |

☐ 시험문제 출제기준일 : 시험 시행일

☐ 시험방법

○ 제1차 및 제2차 시험을 모두 객관식 5지 선택형으로 출제(매 과목당 40문항)하고, 같은 날(제1차 시험 100분, 제2차 시험 150분[100분, 50분 분리시행])에 구분 하여 시행

○ 제1차 시험에 불합격한 자의 제2차 시험은 무효로 함

| 구 분           | 시 험 과 목   | 문 항 수        | 시험시간                    |
|---------------|---|--------------|-------------------------|
| 제1차 시험<br>1교시 | ① 부동산학개론<br>② 민법 및 민사특별법 중 부동산 중개에 관련되는 규정                        | 과목 당<br>40문항 | 100분<br>(09:30 ~ 11:10) |
| 제2차 시험<br>1교시 | ① 공인중개사의 업무 및 부동산 거래신고에 관한 법령 및 중개실무<br>② 부동산공법 중 부동산 중개에 관련되는 규정 | 과목 당<br>40문항 | 100분<br>(13:00 ~ 14:40) |
| 제2차 시험<br>2교시 | ① 부동산공시에 관한 법령 및 부동산 관련 세법  | 40문항         | 50분<br>(15:30 ~ 16:20)  |

☐ 안내사항

○ 시험일시, 시험장소, 시험방법, 합격자 결정방법 및 응시수수료의 환불에 관한 사항 등은 ‘제32회 공인중개사 자격시험 시행공고’시 고지

○ 원서접수방법 : 인터넷 원서접수

※ 공인중개사 홈페이지(www.Q-Net.or.kr/site/junggae) ⇨ 회원가입 ⇨ 원서접수

☐ 기타 사항은 공인중개사 홈페이지에 게재되며, 문의사항은 HRD고객센터 (1644-8000) 로 문의하시기 바랍니다.

## ●화학물질안전원공고제2021-7호

「화학물질관리법」 제23조에 따라 「화학사고예방관리계획서 작성 등에 관한 규정」을 제정함에 있어 그 제정이유와 주요내용을 국민에게 미리 알려 이에 대한 의견을 듣기 위해 「행정절차법」 제46조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2021년 2월 26일

화학물질안전원장

「화학사고예방관리계획서 작성 등에 관한 규정」 제정고시안 행정예고

## 1. 제정이유

「화학물질관리법」 제23에 따라 화학사고예방관리계획서의 작성 및 제출에 필요한 사항을 구체적으로 정하기 위함

## 2. 주요내용

가. 총 31조, 부칙 1조, 별표 3종, 별지 서식 14종으로 구성

나. 고시 제정의 목적, 용어정의를 정함

다. 작성 및 제출에 필요한 사항, 작성수준, 작성방법 등을 정함

## 3. 의견제출

「화학사고예방관리계획서 작성 등에 관한 규정」 제정(안)에 대하여 의견이 있는 기관, 단체 또는 개인은 2021년 3월 18일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 화학물질안전원장에게 제출하여 주시기 바라며, 제정(안) 전문은 화학물질안전원 홈페이지 공지사항에서 확인할 수 있습니다.

가. 행정예고 사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 이유)

| 제정(안) | 수정(안) | 수정사유 |
|-------|-------|------|
|       |       |      |

나. 성명(법인, 단체의 경우는 그 명칭과 대표자의 성명, 주소 및 전화번호)

다. 기타 필요사항(참고자료)

라. 보내실 곳 : 화학물질안전원 사고예방심사1과

- 주소 : 충청북도 청주시 흥덕구 오송읍 오송생명11로 270 화학물질안전원

- 메일 : hyogukim@korea.kr

- 전화 : 043-830-4212

- FAX : 043-830-4299

## ●화학물질안전원공고제2021-8호

「화학물질관리법」 제23조에 따라 「화학사고예방관리계획서 검토 등에 관한 규정」을 제정함에 있어 그 제정이유와 주요내용을 국민에게 미리 알려 이에 대한 의견을 듣기 위해 「행정절차법」 제46조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2021년 2월 26일

화학물질안전원장

## 「화학사고예방관리계획서 검토 등에 관한 규정」 제정고시안 행정예고

## 1. 제정이유

「화학물질관리법」 제23에 따라 화학사고예방관리계획서의 검토에 필요한 사항을 구체적으로 정하기 위함

## 2. 주요내용

가. 총 27조, 부칙 2조, 별표 1종, 별지 서식 2종으로 구성

나. 고시 제정의 목적, 용어정의를 정함

다. 검토 및 현장조사 등을 정함

## 3. 의견제출

「화학사고예방관리계획서 검토 등에 관한 규정」 제정(안)에 대하여 의견이 있는 기관, 단체 또는 개인은 2021년 3월 18일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 화학물질안전원장에게 제출하여 주시기 바라며, 제정(안) 전문은 화학물질안전원 홈페이지 공지사항에서 확인할 수 있습니다.